

MEMORIA ECONÓMICA

La finalidad de la presente memoria es establecer el presupuesto base de licitación, así como su correspondiente desglose en las distintas partidas de coste económico, para atender la necesidad vinculada al contrato de las obras de adecuación eléctrica a la normativa vigente en las sucursales de Manresa, Tarragona y León con destino a Mutua Intercomarcal, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 39.

En relación con el expediente de contratación, se indica que el valor estimado (duración inicial del contrato de 1 mes, corresponde a la necesidad de ejecutar las "*Obras de adecuación eléctrica a la normativa vigente en las sucursales de Manresa, Tarragona y León con destino a Mutua Intercomarcal, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 39*", asciende a un importe de cincuenta y tres mil ochocientos noventa y siete euros con noventa y seis céntimos (53.897,96 €).

Asimismo, se fija el presupuesto base de licitación (duración inicial del contrato + el correspondiente 21% de IVA) en sesenta y cinco mil doscientos dieciséis euros con cincuenta y cuatro céntimos (65.216,54 €) para una vigencia de 1 mes, a partir del acta de replanteo, habiéndose realizado las siguientes actuaciones:

- I. El personal técnico del Área de Infraestructuras redacta la memoria técnica valorada que servirá de base para la licitación de la obra.
- II. El presupuesto de la obra se ha calculado teniendo en cuenta el conjunto de trabajos a realizar en las tres (3) sucursales y adaptar el suministro de materiales y equipamientos necesarios, definidos en el pliego de prescripciones técnicas y en la memoria justificativa de la presente contratación.

Mediciones y precios por lote (integradas en el PPT)

➤ Lote número 1 Sucursal Manresa

Descripción	Cantidad	Precio unitario (€)	Importe (€)
CUADRO GENERAL PARA ALIMENTAR QM03/04/05	1	1.044,77	1.044,77
MAGNETOTÉRMICOS 4x40A DIFERENCIALES 4x40/30mA	3	150,76	452,28
CABLE AFUMEX 0,6/1kV 4x25+25 mm²	152	25,56	3.885,12
BANDEJA 100x60 (con soportes)	45	22,94	1.032,30

DIFERENCIAL 4x40/300mA	8	321,17	2.569,36
DIFERENCIAL 2x40/30mA	3	124,54	373,62
MAGNETOTÉRMICOS 2x10/2x15/2x20A	28	23,59	660,52
MAGNETOTÉRMICOS 4x15/4x20/4x25/4x30A	10	85,21	852,10
CABLE AFUMEX 0,6/1kV 3x1,5 y 3x2,5 mm²	150	5,64	846,00
CABLE AFUMEX 0,6/1kV 4x4 y 4x6 mm²	125	7,74	967,50
PROYECTO, MODIFICACIÓN, BOLETINES Y ACTA OCA	1	2.883,94	2.883,94

- Presupuesto de Ejecución Material (PEM): 20.424,31 €
- Gastos Generales 13%: 2.655,16 €
- Beneficio Industrial 6%: 1.225,46 €
- Base imponible: 24.304,93 €
- IVA 21%: 5.104,04 €
- **Presupuesto de Licitación: 29.408,97 €**

➤ Lote número 2 Sucursal Tarragona

Descripción	Cantidad	Precio unitario (€)	Importe (€)
CABLE AFUMEX 750V 1x1,5 y 1x2,5	965	3,73	3.599,45
CABLE AFUMEX 0,6/1kV 3x2,5 y 3x4	225	5,64	1.269,00
DIFERENCIAL 2x40/30mA	3	124,54	373,62
DIFERENCIAL 4x40/30mA	3	373,60	1.120,80
MAGNETOTÉRMICO 2x10/2x15/2x25A	8	23,59	188,72
DESMONTAJE INSTALACIÓN	1	436,66	436,66
PROYECTO MODIFICACIÓN, BOLETINES Y ACTA OCA	1	2.883,94	2.883,94

- Presupuesto de Ejecución Material (PEM): 9.872,19 €
- Gastos Generales 13%: 1.283,38 €
- Beneficio Industrial 6%: 592,33 €

- Base imponible: 11.747,90 €
- IVA 21%: 2.467,06 €
- **Presupuesto de Licitación: 14.214,96 €**

➤ Lote número 3 Sucursal León

Descripción	Cantidad	Precio unitario (€)	Importe (€)
DIFERENCIAL 2x40/30mA	4	149,45	597,80
DIFERENCIAL 4x40/30mA	4	385,40	1.541,60
MAGNETOTÉRMICO 2x15 y 2x20A	1	28,31	28,31
MAGNETOTÉRMICO 4x20A	4	102,25	409,00
CABLE AFUMEX 750V 1x2,5 y 1x4	445	4,48	1.993,60
CABLE AFUMEX 0,6/1kV 3x1,5 y 3x2,5	552	6,77	3.737,04
CABLE AFUMEX 0,6/1kV 5x10	37	21,79	806,23
BANDEJA PVC 100x60 c/tapa y accesorios	30	80,72	2.421,60
PROYECTO MODIFICACIÓN, BOLETINES Y ACTA OCA	1	3.460,73	3.460,73

- Presupuesto de Ejecución Material (PEM): 14.995,91 €
- Gastos Generales 13%: 1.949,47 €
- Beneficio Industrial 6%: 899,75 €
- Base imponible: 17.845,13 €
- IVA 21%: 3.747,48 €
- **Presupuesto de Licitación: 21.592,61 €**

III. Estudio de los precios unitarios según la tipología de los servicios prevista para MutuaIntercomarcal.

Para la determinación de los precios unitarios incluidos en este documento, se han utilizado como

referencia los valores publicados en la base de datos BEDEC del Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña (ITeC), considerada una de las fuentes oficiales más completas y verificables en materia de precios de construcción e instalaciones.

La información obtenida del BEDEC incluye precios actualizados de materiales eléctricos como cableado AFUMEX, mecanismos de protección (magnetotérmicos y diferenciales), bandejas portables y cuadros eléctricos, así como los rendimientos y costes asociados a unidades de obra equivalentes a las actuaciones previstas.

En relación con el cálculo de los costes arriba expuestos, se desglosa el importe correspondiente al presupuesto base de licitación, conforme lo dispuesto en el art. 100.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP):

Tipo de Coste	Porcentaje estimado	Importe
Costes directos <i>(Personal adscrito al contrato, materiales incluidos en los tres lotes, cuadros, cables, bandejas, protecciones, etc.)</i>	81%	45.292,41 €
Costes indirectos <i>(gestión técnica, proyecto, OCA, estructura, amortizaciones, etc.)</i>	13%	5.888,01 €
SUBTOTAL COSTES		51.180,42 €
Beneficio Industrial	6%	2.717,54 €
TOTAL, COSTES		53.897,96 €
IVA	21%	11.318,58 €
TOTAL		65.216,54 €

En este sentido, la suma de las partidas detalladas representa el cien por cien (100%) del presupuesto base de licitación establecido para la presente contratación.

Tras el estudio realizado sobre el "Obras de adecuación eléctrica a la normativa vigente en las sucursales de Manresa, Tarragona y León con destino a Mutua Intercomarcal, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 39", objeto de contrato, podemos concluir que tanto el presupuesto base de licitación como el valor estimado establecido, se adecua a los precios habituales en el mercado.

En Barcelona, a fecha de la firma electrónica

Director del Área de Infraestructuras y Sostenibilidad